



ул.Кирова,10
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
 (локальная смета)

на Ремонт сантехнического оборудования
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
 Сметная стоимость строительных работ _____ 418,717 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 95,600 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 504,94 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

зона 5

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Розлив холодной воды (9-12 под.)																
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопро вода	0,6 60/100	858,37	763,04	20,94	3,46	515,02	457,82	12,56	2,08	76,38	45,83	0,26	0,16
2	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром 63 мм	100 м трубопро вода	0,55 55/100	729,05	669,33	25,57		400,98	368,13	14,06		65,3	35,92		
3	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,75 75/100	393,5	346,25	9,56	1,33	295,13	259,69	7,17	1	34,66	26	0,1	0,08
4	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопро вода	0,75 75/100	2991,88	1450,64	893,56	73,16	2243,91	1087,98	670,17	54,87	121,8	91,35	4,72	3,54
5	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм	100 м трубопро вода	0,55 55/100	6614,1	1617,57	2517,22	208,76	3637,76	889,66	1384,47	114,82	141,52	77,84	13,46	7,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ТЕР16-04-002-09	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,6 60/100	10282,85	1471,73	2720,8	224,13	6169,71	883,04	1632,48	134,48	128,76	77,26	14,46	8,68
7	ТЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	1 шт.	25	100,9	16,02	3,98		2522,5	400,5	99,5		1,47	36,75		
8	ТСЦ-302-1485	Кран шаровой В-В размером: 1"	шт.	25	122,63				3065,75							
9	ТСЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером: 1/2"	шт.	25	54,89				1372,25							
Раздел 2. Роллив горячей воды																
10	ТЕРр65-9-6	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 57мм	100 м трубопровода	0,12 12/100	10706,2	1559,44	181,59	3,99	1284,74	187,13	21,79	0,48	134,9	16,19	0,3	0,04
Раздел 3. Канализация																
11	ТЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,75 75/100	704,38	699,01	5,37	2,13	528,29	524,26	4,03	1,6	68,8	51,6	0,16	0,12
12	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода	0,75 75/100	11566,84	733,66	35,66	0,84	8675,13	550,25	26,75	0,63	61,6	46,2	0,06	0,05
Позиции, которые невозможно учесть в расчете сметы																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									30711,17	5608,46	3872,98	309,96		504,94		20,07
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (апрель 2017г. ОЗП=16,153; ЭМ=6,153; ЗПМ=16,153; МАТ=6,332)									248850,5	90593,5	23830,5	5006,78		504,94		20,07
Накладные расходы									85914,32							
В том числе, справочно:																
74%*(0,85*0,94) ФОТ (от 26080,31) (Поз. 1-3, 11)									15420,24							
103%*(0,85*0,94) ФОТ (от 3030,46) (Поз. 10)									2493,98							
128%*(0,85*0,94) ФОТ (от 66489,46) (Поз. 4-9, 12)									68000,1							
Сметная прибыль									50432,17							
В том числе, справочно:																
50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 26080,31) (Поз. 1-3, 11)									9388,91							
60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 3030,46) (Поз. 10)									1309,16							
83%*(0,8*0,9) ФОТ (от 66489,46) (Поз. 4-9, 12)									39734,1							
Итого по смете:																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									51627,21					159,35		0,36
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									319797,8					329,4		19,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									13772,01					16,19		0,04
Итого									385197					504,94		20,07
В том числе:																
Материалы									134426,6							
Машины и механизмы									23830,45							
ФОТ									95600,23							
Накладные расходы									85914,32							
Сметная прибыль									50432,17							
Составление ПСД 0,5%									1925,99							
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах									387123							
Затраты на компенсацию НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,18									31594,26							
ВСЕГО по смете									418717,3					504,94	20,07	
ВСЕГО с понижающим коэффициентом к=0,45									188 423					279,61	10,09	

Смету составил: